

# Michel Dotta

## L'immobilier de prestige à Monaco

[ IMMOBILIER ]

*Prestige real estate in Monaco*

**E**n 1994, nous étions allés à la rencontre de Michel Dotta, à la tête de l'une des plus anciennes sociétés d'immobilier active en Principauté. Une date anniversaire, puisque l'agence fêtait déjà à l'époque ses... 100 ans ! En homme d'affaires moderne, héritier du savoir-faire qui lui a été transmis par son père, Michel Dotta a su impulser à Brémond Dotta Immobilier, rebaptisée depuis lors Dotta Real Estate, une dynamique nouvelle. Installée dans le mythique Carré d'or, l'agence dispose d'une adresse unique où elle concentre ses forces vives. « Une équipe stable, partageant un état d'esprit commun et qui comprend, entre autres, neuf négociateurs », s'enthousiasme Michel Dotta. De l'achat à la location, en passant par la gestion, la société a développé une gamme de services d'exception pour une clientèle premium. Dans un marché monégasque marqué par une offre rare et une demande toujours croissante, l'agence met en avant son professionnalisme. Elle administre près de 700 biens et plus de 50 copropriétés de luxe. « Nous appliquons les techniques du marketing à l'immobilier, et notamment le concept de Customer Relationship Management. Cela nous permet d'être toujours très réactifs et d'apporter aux clients un service sur mesure ». S'appuyant sur son expertise dans l'immobilier de luxe, sa réputation de sérieux et d'efficacité en Principauté, Dotta Real Estate accompagne également les projets d'investissement ou de résidence secondaire dans les plus beaux endroits de la French Riviera, du Cap-Martin au Cap-Ferrat. Membre du prestigieux réseau Barnes International Realty, elle offre aussi en temps réel des opportunités exclusives haut de gamme dans les plus grandes villes et principaux lieux de villégiature à l'international. « Nous avons fait des ventes assez magiques, avec des grands de ce monde », se souvient Michel Dotta, qui préside depuis plusieurs années la Chambre Immobilière Monégasque, représentant les professionnels du secteur auprès des pouvoirs publics. Et de conclure : « C'est une fierté d'être reconnu par ses pairs. »



*In 1994 we met Michel Dotta, who heads one of the Principality's longest-serving estate agencies and for whom it was an anniversary year: the agency was celebrating its centenary! This modern businessman who inherited his father's knowhow brought fresh dynamics to Brémond Dotta Immobilier, now Dotta Real Estate working solely out of one address in Monaco's mythic Carré d'Or. "A stable team with a shared mindset, and which includes nine negotiators," enthuses Dotta. From transactions to rentals to property*

*management, the agency has built up a range of premium services for a premium clientele. In a Monegasque property market characterised by scarce availability and growing demand, the agency's focus on professionalism means it manages some 700 properties and upwards of 50 luxury condominiums. "We apply marketing techniques to real estate, notably the idea of managing customer relations so as to be ultra-responsive and tailor our services to each individual client." Building on its luxury real-estate expertise and its Monaco reputation for competence and efficiency, Dotta Real Estate also assists with investment and second-home projects in particularly lovely parts of the French Riviera from Cap-Martin to Cap-Ferrat, and as a member of the prestigious Barnes International Realty network it also offers real-time exclusive high-end opportunities in major cities and resorts around the world. "We've made some rather magical sales involving great international names," remembers Dotta, who for several years now has chaired the Monaco chamber that liaises with the government on behalf of the real-estate sector. "Peer recognition is something to be proud of," he concludes.*

« NOUS SOMMES TRÈS RÉACTIFS ET APPORTONS  
AUX CLIENTS UN SERVICE SUR MESURE »

*"We are ultra-responsive and tailor our services to each individual client".*